



ATA DA NONA SESSÃO ORDINÁRIA DA SEGUNDA SESSÃO LEGISLATIVA DA DÉCIMA NONA LEGISLATURA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, REALIZADA EM 31 DE MARÇO DE 2026.

Aos trinta e um dias do mês de março de dois mil e vinte e seis reuniu-se a Câmara Municipal de Cordeirópolis no Plenário "Vereador Irio Alves", do Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy", a partir das dezenove horas e um minuto, para a realização da nona sessão ordinária, da segunda sessão legislativa, da décima nona legislatura, sob a presidência do vereador Paulo Cesar Moraes de Oliveira, sendo secretários os vereadores Valmir Sanches e Diego Fabiano de Oliveira. Feita a verificação eletrônica de presença, registraram-se os seguintes vereadores: Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Paulo César Moraes de Oliveira, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Wilson Natal Caleffi. Havendo número legal, foi aberta a sessão. Feita nova verificação de presença, constaram os mesmos vereadores. Havendo número legal, foi aberta a **Ordem do Dia**, onde estava prevista a deliberação das seguintes proposições: **Projeto de Lei Complementar nº 9/2026, do Executivo Municipal**, que autoriza o Poder Executivo Municipal a contratar operação de crédito junto à Caixa Econômica Federal, no âmbito do Programa FINISA - Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento na Modalidade Apoio Financeiro destinado à aplicação em despesas de capital, bem como oferecer garantias e dá outras providências. Em discussão, Valmir Sanches disse que o projeto é para infraestrutura e terras para futuramente serem feitas casas populares, deixando pronto para depois recorrer ao CDHU ou ao Casa Paulista; que a desapropriação amigável de um empresário da cidade irá girar em torno de R\$ 8,735 milhões, de uma área de fácil acesso e boa localização; a pavimentação, em torno de R\$ 2 milhões, drenagem pluvial, R\$ 1 milhão, rede de água, R\$ 1 milhão, rede de esgoto, R\$ 865 mil, rede elétrica R\$ 1,4 milhão, totalizando R\$ 6,265 milhões, o que dá o valor do projeto; pediu que a Câmara dê este voto de confiança para beneficiar futuramente os que mais necessitam, deixando em ordem o terreno, atendendo as diretrizes do Governo do Estado, onde se estima 224 apartamentos em 14 prédios com quatro pavimentos; que o valor da desapropriação é baixo, literalmente baixo, insignificante, representando 3,2472% do orçamento do Município. Diego Fabiano perguntou sobre a carência e as parcelas, sendo respondido que são doze meses para a primeira parcela da amortização da dívida, numa operação de crédito de 108 parcelas em torno de R\$ 139 mil, iniciando em 2027 e terminando em 2036, com juros de 19,75% ao ano, com base do CDI. Reafirmou que só deixando o terreno com água, esgoto, pavimentação e iluminação pública é que a cidade pode ser contemplada pelo Governo do Estado. Lembrou que foi em 1991 a última vez que teve um programa de casas populares no CDHU na cidade, sendo que ele criou os bairros São José I e II e Santa Luzia e pela CEF saiu o Jardim Lise. Disse que a infraestrutura será feita após a liberação do dinheiro e só depende da aprovação e da sanção da lei para aquisição do imóvel e início das obras. O Sr. Presidente agradeceu a presença dos Secretários de Finanças e Orçamento e Justiça e Cidadania por estar na Câmara esclarecendo as dúvidas sobre o projeto, sério e com estrutura muito bem montadas e bem trabalhada. Frisou que temos um déficit de moradia muito grande na cidade e o primeiro passo precisa ser dado, dentro de um programa que não seja uma ilusão, pois este é um trabalho feito com seriedade e serão investidos R\$ 15 milhões para aquisição da área e infraestrutura para depois entrar em contato com investidores, o Casa Paulista ou a CDHU. Em votação eletrônica, recebeu votos favoráveis dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Diego Fabiano de Oliveira, Deize



*Cristina Bettin Carron, José Antonio Brás da Silva, Paulo Cesar Morais de Oliveira, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi, sendo aprovado. **Primeira discussão e votação da Proposta de Emenda à Lei Orgânica nº 1/2026**, dos vereadores da 19ª Legislatura, que altera a redação do inciso VI do artigo 169 da Lei Orgânica do Município de Cordeirópolis e dá outras providências. Em discussão, Valmir Sanches disse que o projeto está alterando a Lei Orgânica do Município, pois há um entendimento do STF que as destinações de áreas de acordo com a lei de loteamentos podem ser mudadas, pois podemos ter uma área no meio da cidade que pode ser usada para outra destinação e quem manda na cidade é o próprio Executivo e quem sabe dos problemas não são quem estão em São Paulo ou Brasília, mas quem está aqui no dia a dia e o problema é a necessidade de ampliação do Cemitério de Cordeirópolis e que áreas podem ser destinadas para casas populares ou alguma instituição; que com este novo entendimento e este projeto, o Município poderá fazer o que é o melhor para a população. O Sr. Presidente disse que a proposta busca dar ao Executivo flexibilidade para uma gestão territorial eficiente e dinâmica, permitindo que a destinação áreas públicas seja reavaliada conforme as necessidades sociais, mediante lei específica, atendendo ao interesse público. Em votação eletrônica, recebeu votos favoráveis dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Diego Fabiano de Oliveira, Deize Cristina Bettin Carron, José Antonio Brás da Silva, Paulo Cesar Morais de Oliveira, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi, sendo aprovado. **Substitutivo ao Projeto de Lei Complementar nº 11/2026**, da Mesa Diretora, que concede revisão geral anual na remuneração dos servidores de cargos efetivos, empregos públicos permanentes e cargos de provimento em comissão da Câmara Municipal de Cordeirópolis e dá outras providências. O Sr. Presidente disse que na sessão passada por algum motivo não entrou o substitutivo, que incluía os agentes políticos, e ele vem sanar o problema da última terça. Em votação eletrônica, recebeu votos favoráveis dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Diego Fabiano de Oliveira, Deize Cristina Bettin Carron, José Antonio Brás da Silva, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi, sendo aprovado. **Moção nº 16/2026, do vereador Diego Fabiano de Oliveira**, que apela à concessionária EixoSP para que sejam adotadas providências urgentes quanto às condições de manutenção da alça de acesso localizada no KM 161, sentido norte e sul, no município de Cordeirópolis. Em discussão, o autor disse que a moção vai ao encontro das indicações do vereador Cícero, pois o trecho da Prefeitura está tudo certo, mas quando entra na faixa da Eixo o problema continua, que colocou asfalto frio num serviço relaxado, lembrando que também do mato muito alto na passarela do Jardim Cordeiro. Disse que as placas estão completamente encobertas e por isso esta moção precisa chegar à Eixo para que um serviço decente seja realizado, pois a parte da Prefeitura foi feita e por isso pede a aprovação pelos colegas. O Sr. Presidente disse que na rotatória do Jardim Cordeiro colocaram massa fria, que ficou uma gambiarra, muito pior; que o trabalho da prefeitura foi muito bem feito e a moção é válida, parabenizando ao autor das indicações. Em votação eletrônica, recebeu votos favoráveis dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi. Encerrada a **Ordem do Dia**, seguiu-se ao **Expediente**, onde inicialmente foi deliberada a ata da 8ª sessão ordinária, realizada no último dia 24, aprovada por oito votos de forma eletrônica. Foram recebidas as seguintes proposições: **Projeto de Lei nº 5/2026, dos vereadores da 19ª Legislatura**, que dá denominação de "Tereza Luiza Satin Sellitto" à Casa da Esperança do*



município de Cordeirópolis. **Indicações nº 166, 167 e 171/2026**, do vereador Paulo Cesar Morais de Oliveira, que solicita roçagem e limpeza de terreno nas Ruas Isaura Boteon Garcia e Glomercidio Della Coletta; construção de estacionamento 45 graus na Rua 7 de Setembro, entre as Ruas Ademar de Barros e Aldo Gardizani e instalação de lixeira na Avenida Aristeu Marcicnao, em frente ao nº 4264, no Jardim Cordeiro. **Indicações nº 168 a 170/2026**, do vereador Cicero de Cássio da Silva Saraiva, que solicita estudos e providências para implantação de iluminação pública na Estrada Municipal Francisco Zonta (COR-040); substituição das lâmpadas dos postes de iluminação pública da Rua Genoveva Spolador, no Jardim Cordeiro; roçagem, corte de grama e limpeza geral no Centro Esportivo do Jardim Eldorado, nas proximidades da Rua Presidente Castelo Branco. **Indicação nº 172/2026**, dos vereadores da 19ª Legislatura, que solicita instalação de caçamba de lixo na Estrada Municipal Paulo Botion, no Bairro do Cascalho. **Indicações nº 173, 176 e 177/2026**, do vereador Rozimar Rodrigues de Oliveira, que solicita instalação de lixeira de grande porte nas proximidades da Avenida Presidente Vargas, no Jardim Eldorado, preferencialmente nas esquinas das ruas adjacentes; instalação de persianas na recepção e instalação elétrica do aparelho de cortina de vento, ambos no Hospital Municipal. **Indicações nº 174, 178, 180 a 183/2026**, do vereador Sidnei Gâmbaro, que solicita poda preventiva na Rua Luiz Marino Neto, próximo ao nº 173, na Vila São José; limpeza e roçagem com urgência na Estrada Municipal Odécio Zaia, no Bairro do Cascalho; substituição da lâmpada do poste de iluminação pública, demarcação da guia rebaixada com pintura na cor amarela e reforço na sinalização horizontal da faixa de pedestres, bem como pintura da rampa de acessibilidade para cadeirantes, todas na Rua Osvaldo Celotti, no Jardim Planalto e demarcação de guia rebaixada em frente à Rua João Barroca Filho, 682, no Jardim Planalto. **Indicação nº 175/2026**, da vereadora Deize Cristina Bettin Carron, que solicita realização de mutirão de troca de lâmpadas queimadas na iluminação pública em todo o município. **Indicação nº 179/2026**, do vereador Diego Fabiano de Oliveira, solicitando providências necessárias para aquisição de 100% dos gêneros alimentícios destinados à merenda escolar diretamente dos produtores rurais locais, priorizando a agricultura familiar. **Moção nº 17/2026**, do vereador Diego Fabiano de Oliveira, que propõe congratulações à equipe Stardust, pela classificação para o First Championship, campeonato mundial de robótica. Na **Tribuna Livre** não houve participantes. Encerrado o **Expediente**, foi aberto o prazo para inscrição na **Explicação Pessoal**, onde após seu término falaram os seguintes vereadores: Deize Bettin informou que o deputado Fábio Faria de Sá, do seu partido, além de contemplar a cidade com 400 castrações, fez indicação ao Governador para que a cidade faça parte do programa "Muralha Paulista". Parabenzou à organização do LRM pelo lindo espetáculo que ocorreu na cidade nos últimos dias, bem como a prefeita, ao vice-prefeito, ao Secretário de Cultura ao Chefe de Gabinete pela linda festa de rodeio que ocorreu neste fim de semana. Falou sobre as mulheres empresárias, neste último dia do Mês da Mulher. Valmir Sanches parabenizou a Secretaria de Serviços Públicos e a todos os envolvidos no trabalho de aumento do Cemitério de Cordeirópolis, onde serão acrescentados mais 40 túmulos até que seja concluída a descaracterização das áreas para a nova ampliação. Agradeceu aos vereadores pela aprovação do projeto da operação de crédito, que é o pontapé inicial para a construção de moradias populares, dizendo que não serão só esses 224 apartamentos até o fim do mandato e que os gestores precisam se preocupar com quem mais precisa, com as empresas, o comércio, que fazem parte de um conjunto que é a sociedade. Parabenzou aos organizadores da Festa do Peão, um evento de grande porte, que o assustou, mas deu tudo certo, feito por uma empresa competente, organizada, com artistas fora do



comum e não aconteceu nada de ruim pelo porte da festa, parabenizando também ao Executivo que aceitou esta transferência do Rodeio de Limeira pra cá. Diego Fabiano disse que desde que chegou à cidade o problema habitacional é o calcanhar de Aquiles do Município, lembrando do trabalho anteriormente realizado pela ex-Secretária Sandra Santos e continuado pela Mayara, lembrando que foram realocadas 80 famílias na administração anterior, foram conseguidas as escrituras do Engenho Velho, além de subsídios, foram 120 pessoas no aluguel social. Disse que votou favorável ao projeto, porque não é contra a cidade ou contra a escola ou UBS, frisando que a habitação é um grande desafio na cidade, destacando o trabalho da Sandra e desejando sorte para a Mayara, para que os programas sejam efetivados e as casas distribuídas. Falou sobre a sua indicação de compra alimentos de agricultores familiares para a merenda escolar por parte da Prefeitura, suplantando os 45% exigidos pela lei federal, para não prejudicar a agricultura familiar do Município, podendo chegar de 70 a 80%. Falou de sua viagem a Brasília, onde acertou a presença da Secretaria Nacional da Juventude na feira universitária que será realizada em 25 de maio na Escola Levy, para ajudar o cadastramento dos estudantes no ID Jovem para adesão aos programas do governo federal. Disse que esteve no Ministério do Esporte, mas não conseguiu apoio para conseguir R\$ 15 milhões para a construção de uma Areninha; que está aberto até outubro o programa Bolsa Atleta e da Lei de Incentivo ao Esporte. Falou que conversou com os deputados Rodrigo Gambale do Podemos, Alencar, do PT e Denis Andia, Secretário Nacional de Mobilidade Urbana, do MDB em busca de recursos para a cidade. Frisou que irá aprovar e contribuir com a gestão, independente do lado que está, pois o mais importante é quem realmente precisa. Em **Comunicação de Liderança**, o Líder do Governo, Valmir Sanches disse que o governo passado não pagou a agricultura familiar e eles ficaram desesperados, um problema acertado no ano passado; que a Secretária Mayara economizou R\$ 500 mil em aluguel social que era pago para pessoas de fora, até de outros estados, que não moravam na cidade. Diego Fabiano reafirmou seu pedido para valorizar a agricultura familiar, indo além dos 45% exigidos pela lei federal, lembrando que nesta gestão eles ficaram três meses sem receber, frisando o trabalho das secretárias Sandra e Mayara e que temos que deixar claro o que aconteceu. Sidnei Gâmbaro agradeceu às Secretarias Municipais pelo atendimento às suas demandas; falou da comemoração dos 50 anos do C.A. Bela Vista, parabenizando o seu Dito pelo sucesso e que foi muito gratificante fazer parte deste projeto, que contou com a presença de antigos atletas, sugerindo que o mesmo seja feito com outros clubes. Parabenizou às Secretarias de Esporte e Lazer e Cultura, Turismo e Eventos, em especial a Elisângela e o Ronald que montaram a exposição e aos funcionários do Ginásio de Esportes do Jardim Progresso, além da sua assessora Jennifer e do vereador Rozimar que esteve lá com seu time e quase ganhou o troféu. Rozimar Rodrigues disse que foi muito bom o evento agradecendo ao Caleffi, ao vereador Paulo que colocou as caixas de som, ao Cícero pela presença e também à Prefeita que também prestigiou o evento. Agradeceu aos times, ao Luizinho, a todos que prestigiaram e ajudaram neste processo de valorização do esporte. Com relação à habitação, disse que teve uma reunião anterior com a Prefeita e a Secretária Mayara para discutir este assunto e na que aconteceu hoje houve mais esclarecimentos e concluímos que seria o melhor para a cidade, onde poderão ser construídos 224 apartamentos além de outros programas que serão iniciados em breve e que buscou saber para dar satisfação aos munícipes, elogiando o trabalho sério e honesto que está sendo realizado nesta área. O Sr. Presidente disse que o trabalho que está sendo feito não é ilusório, mas "pé no chão", sem vender "pedacinho de ilusão" para quem mais precisa, mas um trabalho totalmente realizável dentro do orçamento e



da capacidade do Município. Disse que faz parte da diretoria do Bela Vista há quase dez anos e neste período conseguiram regularizar a documentação do clube, inclusive a filiação na Federação. José Brás fez "indicação verbal" para providências quanto a um buraco existente na Rua Carlos Gomes, na altura do nº 141, próximo ao Restaurante Vó Celeste, que está causando reclamações. Vilson Caleffi parabenizou ao Bela Vista pelos 50 anos, ao vereador Sidnei pela indicação, aos organizadores do LRM, um privilégio para a cidade pela sua grandiosidade. O Sr. Presidente agradeceu à organização do rodeio que aconteceu na cidade, mencionando a exposição de troféus dos 50 anos do Bela Vista e o festival de futebol que aconteceu no campo do Progresso; parabenizou o ciclismo pelos resultados e grande expressão na competição de Cunha, em especial ao Gilberto e à equipe, mais uma vez levando o nome da cidade. Informou que as correspondências dos parlamentares são enviadas por e-mail no decorrer da semana. Desejou a todos os habitantes da cidade, em nome da Câmara, uma excelente e abençoada Páscoa. Não havendo mais nada a ser tratado, convocou os vereadores para a próxima sessão ordinária, que será realizada na terça-feira 7 de abril, a partir das 19 horas e encerrou a sessão, da qual foi lavrada a presente ata por mim, Paulo César Tamiazo, Analista Legislativo, nos termos do art. 171 do Regimento Interno.

Paulo Cesar Morais de Oliveira
Presidente

Valmir Sanches
1º Secretário

Diego Fabiano de Oliveira
2º Secretário



Câmara Municipal de Cordeirópolis

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Cordeirópolis. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://cordeirópolis9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=1V65-3F3T-1216-PH66>, ou vá até o site <https://cordeirópolis9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 1V65-3F3T-1216-PH66